



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE

Broj: 28-12-2023	
Broj: 351-01/23-01/04	Org. jed.
14	Pril. Vrij.

KLASA: 351-01/23-04/45
URBROJ: 2170-03-08/4-23-5
Rijeka, 19. prosinca 2023.

Jerina P

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, temeljem članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), povodom zahtjeva Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-4 – Poslovna zona Lič 1” (K1₃), donosi

MIŠLJENJE

da je za I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU-4 – Poslovna zona Lič 1” (K1₃) potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, podnijela je ovome upravnom tijelu 28. srpnja 2023. zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-4 – Poslovna zona Lič 1” (K1₃) (u daljnjem tekstu: Plan).

Uvidom u zahtjev ovo je tijelo utvrdilo da isti sadrži sve podatke propisane odredbom članka 48. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), i to: podatke o nositelju izrade Plana, podatke o Planu te mišljenje ovog Upravnog odjela KLASA: 351-01/23-04/43, URBROJ: 2170-03-08/3-23-4 od 21. srpnja 2023. da bi za Plan bilo potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

Ovaj je Upravni odjel temeljem članka 48. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, zatražio prethodno mišljenje Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Zavod) o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Zavod je 15. prosinca 2023. ovome tijelu dostavio dopis KLASA: 352-03/23-02/1132, URBROJ: 517-12-2-3-2-23-2 kojim se navodi da se prethodnom ocjenom ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te da je za Plan potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

U provedenom postupku ovaj Upravni odjel razmotrio je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži i mišljenje Zavoda, te je utvrdio sljedeće:

Nositelj izrade Plana je Općina Fužine, Jedinostveni upravni odjel.

Razlozi za izradu i donošenje Plana su sljedeći:

- usvajanje prijedloga i zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, usvajanje sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima,
- omogućavanje gradnje skladišta u cijeloj poslovnoj zoni,
- usklađenje s Prostornim planom uređenja Općine Fužine i
- druge manje korekcije Plana.

Granica obuhvata Plana ostaje ista kao granica već važećeg Urbanističkog Plana uređenja (UPU) 4 — Poslovna zona Lič (K 1₃). Površina obuhvata Plana iznosi 30,16 ha, a obuhvat Plana utvrđen je Prostornim planom uređenja Općine Fužine („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 5/05, 16/09, 11/10, 16/11, 8/13, 31/14 i „Službene novine“ Općine Fužine br. 2/17, 8/17 i 2/20).

Iz mišljenja ovoga Upravnog odjela, a koje je Općina Fužine zatražila temeljem članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) razvidno je da Poslovna zona Lič ima izrađen Urbanistički plan uređenja UPU 4 („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 28/12), kojim je određeno da je poslovna zona podijeljena na površine gospodarske namjene, zelene zaštitne površine, vodne površine, vodotok i površine prometnica. Također se spomenutim mišljenjem navodi da Općina Fužine ima upit za kupnjom katastarskih čestica, koje se nalaze u neizgrađenom području, površine 11.516 m², u poslovnoj zoni s mogućnošću izgradnje skladišnog prostora namijenjenog odlaganju — skladištenju željeza i obojenih metala, a s obzirom da sadašnjim Planom navedena djelatnost nije moguća u svim zonama, potrebna je izmjena Plana. Planom se predviđaju izmjene u površinama gospodarske namjene, koje su do sada bile podijeljene na: poslovno-obrtničku namjenu (K 1-1), poslovno-trgovačku (K 1-2), poslovno-uslužnu (K 1-3), poslovno-skladišnu (K 1-4), poslovno-proizvodnu (K 1-5) i poslovno-istraživačku namjenu (K 1-6). Izmjene Plana bi omogućavale izgradnju skladišnog prostora namijenjenog korisnicima poslovne zone u svim navedenim zonama, s obzirom da to važećim Planom nije moguće.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ br. 80/19 i 123/19) na području obuhvata Plana nalazi se sljedeća područja ekološke mreže: Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000019 Gorski kotar i sjeverna Lika te Posebna područja značajna za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR5000019 Gorski kotar i sjeverna Lika, HR2001353 Lokve-Sunger-Fužine i HR2001042 Lič polje.

Prema bazi podataka Ministarstva u obuhvatu Plana nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi PPOVS HR2001353 Lokve — Sunger — Fužine, ali su potencijalno pogodna staništa za ciljne vrste kiseličin vatreni plavac (*Lycaena dispar*), močvarna riđa (*Euphydryas aurinia*) i žuti mukač (*Bombina variegata*). Ukoliko će se elementi Plana realizirati doći će do gubitka najviše 5 ha staništa pogodnih za ciljne vrste leptira te do najviše 8 ha za žutog mukača. Uzimajući u obzir ukupnu rasprostranjenost pogodnih staništa za ciljne vrste (žutog mukača u zoni od 11.500 ha i za leptire u zoni od 435 ha) PPOVS HR2001353 Lokve — Sunger — Fužine, smatramo da se na razini prethodne ocjene može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost PPOVS HR2001353 Lokve - Sunger - Fužine.

Vežano za utjecaj na ciljne PPOVS HR5000019 Gorski kotar i sjeverna Lika, područje Plana predstavlja stanište pogodno za ciljne vrste navedenog POVS koje imaju široke ekološke zahtjeve (primjerice mali potkovnjak (*Rhinolopus hipposideros*), vuk (*Canis lupus*) i medvjed (*Ursus arctos*) te za prioritetnu vrstu potočni rak (*Austropotamobius torrentium*)). Provedbom Plana doći će do gubitka, fragmentacije ili degradacije oko 8 ha staništa pogodnih za malog potkovnjaka, vuka i medvjeda te oko 0,35 ha staništa pogodnih za potočnog raka. Uzimajući u obzir ukupnu zastupljenost pogodnih staništa unutar ovog PPOVS koje je potrebno očuvati (za malog potkovnjaka pogodna lovna staništa u zoni od 165.820 ha, za medvjeda 160.000 ha zone visoke prikladnosti staništa, vuka 158.080 ha zone visoke prikladnosti staništa, te za potočnog raka 74 km vodotoka), smatramo da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljne vrste PPOVS HR5000019 Gorski kotar i sjeverna Lika.

Vežano za utjecaj na ciljne vrste ptica POP HR1000019 Gorski kotar i Lika, područje obuhvata Plana predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste kao što su mala prutka (*Actitis hypoleucos*), vodomar (*Alcedo atthis*), crna roda (*Ciconia nigra*), leganj (*Caprimulgus europaeus*), zmijar (*Circaetus gallicus*), eja strnjarica (*Circus cyaneus*), kosac (*Crex crex*), pjegava grmuša (*Sylvia nisoria*), rusi svračak (*Lanius collurio*), sivi svračak (*Lanius minor*), ševa krunica (*Lullula arborea*). Provedbom Plana doći će do gubitka oko 0,2 ha staništa pogodnog za malu prutku, crnu rodu i vodomara što u odnosu na ukupnu rasprostranjenost pogodnih staništa (za malu prutku pogodna staništa za gniježđenje unutar 470 ha, za crnu rodu 910 ha vodenih staništa pogodnih za hranjenje i za vodomara 810 ha vodenih staništa sa što više vegetacije u koritu i na obalama pogodnim za hranjenje) ne predstavlja značajan gubitak. Nadalje, provedbom Plana doći će do gubitka oko 7 ha pogodnih staništa za ostale navedene POP ciljne vrste što u odnosu na njihovu ukupnu rasprostranjenost (za legnja (24.400 ha mozaičnih staništa pogodnih za gniježđenje i 12.410 ha ključnih mozaičnih staništa za gniježđenje), za zmijara (13.530 ha stjenovitih i mozaičnih staništa pogodnih za gniježđenje i 10.780 ha ključnih stjenovitih i travnjačkih staništa za gniježđenje), za eju strnjaricu (24.150 ha otvorenih mozaičnih staništa i 19.590 ha travnjačkih staništa ključnih za hranjenje), za kosca (880 ha pogodnih livada košanica, 6.150 ha pogodnih mozaičnih staništa i 1.280 ha ključnih staništa), za pjegavu grmušu i za rusog svračka (23.860 ha pogodnih otvorenih i poluotvorenih mozaičnih staništa), za sivog svračka (23.860 ha pogodnih otvorenih i poluotvorenih mozaičnih staništa, 880 ha ključnih livada košanica i 6.150 ha pogodnih mozaičnih poljoprivrednih staništa) i za ševu krunicu (23.690 ha pogodnih otvorenih i poluotvorenih mozaičnih staništa)) smatramo da se može isključiti mogućnost negativnog utjecaja na ciljne vrste POP HR1000019 Gorski kotar i sjeverna Lika.

Sukladno bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja na području UPU 4 nalazi se ciljni stanišni tip 6410 Travnjaci beskoljenke (*Molinion caeruleae*) PPOVS HR2001042 Lič polje čija je utvrđena ukupna površina rasprostranjenosti unutar navedenog područja ekološke mreže oko 7,50 ha te bi se izgradnjom na ovom prostoru izgubilo oko 1,30 ha, odnosno 17,33 % ovog ciljnog stanišnog tipa. S obzirom na navedeno, smatramo da se ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljni stanišni tip PPOVS HR2001042 Lič polje, zbog značajnog negativnog utjecaja gubitka ciljnog stanišnog tipa 6410 Travnjaci beskoljenke (*Molinion caeruleae*) od 17,33 % njegove rasprostranjenosti unutar navedenog PPOVS-a.

S obzirom na značajke i smještaj planiranih sadržaja, ovo upravno tijelo u postupku prethodne ocjene nije isključilo mogućnost značajnog negativnog utjecaja

provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te je utvrdilo da je potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu, pa je stoga temeljem odredbe članka 48. stavka 10. Zakona o zaštiti prirode dalo obvezujuće mišljenje kao u izreci.

Pročelnica

izv. prof. dr. sc. Koraljka Šanitar-Jurković, dipl. ing. građ.



DOSTAVITI:

1. Općina Fužine, Jedinствeni upravni odjel, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, n/p pročelnice Helene Pavić, dipl. iur.
2. U spis