

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine« broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) te čl. 35. Statuta Općine Fužine („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 23/09, 30/09 i 12/13) Općinsko vijeće Općine Fužine na svojoj sjednici od 14. listopada 2015. godine donosi sljedeću

ODLUKU o kupnji nekretnine

Članak 1.

Općina Fužine, poradi ustanovljavanja i uređenja Adrenalinskog centra u Vratima, započela je 2006. godine postupak otkupa zemljišta koje se nalazi u zoni obuhvata budućeg centra.

Za navedeno područje Općinsko vijeće Općine Fužine donijelo je Urbanistički plan uređenja područja adrenalinskog centra Vrata ski zona „Plasa“ - UPU 16 (Službene novine Općine Fužine br. 1/2015).

S najvećim brojem vlasnika, sklopljeni su ugovori o kupnji nekretnina po cijenama u rasponu od 5 do 8 € po m².

Članak 2.

Ovom Odlukom, poradi nastavka rješavanja pitanja otkupa zemljišta u sklopu budućeg Adrenalinskog centra u Vratima, prihvaća se sklapanje Ugovora o kupnji k.č. br. 1228 k.o. Vrata, u naravi livada u plase, površine 702 čhv ili 2524,84 m² u 5/6 dijela te nekretnine označene kao k.č. br. 1229 k.o. Vrata, u naravi oranica u plase, površine 249 čhv ili 895,56 m² u vlasništvu Nedeljka Marian Kreutz iz njemačke, 41751 Viersen-Dulken, Sanddornweg 9 OIB: 95477735132, po sporazumno utvrđenoj cijeni od 5 €/ m² .

Ukupna cijena za sve nekretnine iz ove Odluke iznosi 14.251,50 Eura.

Članak 3.

Ovom Odlukom ovlašćuje se Općinski načelnik da poduzme sve radnje radi provedbe ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenim novinama“ Općine Fužine.

KLASA: 021-05/15-01/04
URBROJ: 2112703-01-15-06
Fužine, 14. listopada 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE
Predsjednik

Damir Zanoškar, v.r.