

Na temelju članka 35. i 40. Statuta Općine Fužine („Službene novine“ PGŽ broj 23/09, 30/09 i 12/13) te članka 26. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Fužine („Službene novine PGŽ broj 23/09 i 12/13), Općinsko vijeće Općine Fužine donijelo na svojoj sjednici održanoj dana 17. kolovoza 2017. godine slijedeću

ODLUKU
o osnivanju Odbora za kontrolu i nadzor nad
upravljanjem nekretninama Općine Fužine

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Odbor za kontrolu i nadzor nad upravljanjem nekretninama Općine Fužine. Pod nekretninama u smislu ove Odluke podrazumijevaju se sve nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane u vlasništvu Općine Fužine, kao i sve nekretnine na kojima je upisano društveno vlasništvo na kojem Općina Fužine ima pravo raspolaganja ili korištenja ili drugi prostor gdje temeljem posebne Odluke ili Ugovora Općina Fužine ima pravo upravljanja, raspolaganja ili korištenja.

Članak 2.

Odbor za kontrolu i nadzor nad upravljanjem nekretninama Općine Fužine ovlašten je:

- prati stanje evidencije nekretnina u vlasništvu Općine Fužine,
- prati stanje korištenja poslovnih prostora danih u zakup ili na korištenje,
- prati stanje korištenja poslovnih prostora danih na korištenje putem posebnih ugovora (pravo građenja, služnosti, korištenja bez naknade i slično)
- prati stanje korištenja poslovnih prostora Poslovne zone „Lič“
- predlagati Općinskom načelniku mjere u svrhu kvalitetnijeg upravljanja svim poslovnim prostorima a odnose se na bolju i kvalitetniju iskoristivost prostora, eventualna potreba ulaganja u navedene prostore i načine na koji bi se priznavali troškovi zakupa u cijenu zakupnine i slično,
- predlagati Općinskom načelniku mjere i radnje potrebite radi uvođenja u vlasništvo i evidencije Općine Fužine nekretnina koje bi to trebale postati, a nisu (ceste, putevi, javne površine, formiranje građevinskih parcela, cijepanje parcela radi formiranja okućnica, okrupljivanje zemljišta radi otkupa, urbane komasacije i slično)
- izvješćivati Općinsko vijeće najmanje jednom godišnje o stanju nekretnina, problemima, mjerama i prijedlozima za otklanjanje eventualno uočenih nedostataka,
- pratiti, nadzirati i izvješćivati po svim ostalim pitanjima vezanim za nekretnine.

Članak 3.

U odbor iz čl. 1. ove Odluke izabiru se:

1. Slavko Starčević, Lič, Vicićeva 31, za predsjednika
2. Igor Mihaljević, Fužine, Kladje 8, za člana
3. Davorin Jurković, Lič, Seline 8, za člana
4. Marko Milković, Fužine, Kolodvorska 11, za člana
5. Josipa Vlahović, Lič, Banovina 7, za člana

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o osnivanju Odbora za kontrolu i nadzor nad upravljanjem nekretninama („Službene novine PGŽ 44/13).

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Općine Fužine“.

KLASA: 021-05/17-01/04
URBROJ: 2112/03-01-17-13
Fužine, 17. kolovoza 2017.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Slavko Starčević, v.r.