



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FUŽINE

**BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
ZA RAZDOBLJE 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2022. GODINU**

Broj RKP-a: 30402  
Matični broj: 02698773  
Naziv obveznika: OPĆINA FUŽINE  
Pošta i mjesto: 51 322 FUŽINE  
Ulica i kućni broj: Dr. Franje Račkog 19  
Razina: 22  
Šifra djelatnosti: 8411  
Razdjel: 000  
Šifra grada/općine: 117  
Žiroračun: 2402006-1811700006  
IBAN: HR2524020061811700006  
Razdoblje: 01.01.2022. - 31.12.2022.

**Bilješke uz Izvještaj o prihodima i rashodima, primicima i izdacima  
za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine  
(Obrazac: PR-RAS)**

*Bilješka 1.*

Šifra 6 – Prihodi poslovanja u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine ostvareni su u iznosu od 17.435.959,25 kn što je za 43,90 % više nego u istom razdoblju prošle godine.

Povećanje prihoda poslovanja u 2022. godini rezultat je većeg ostvarenja poreza na dohodak i to najvećim dijelom od nesamostalnog rada, zatim veće realizacije poreza na promet nekretnina što je rezultat većeg broja kupoprodaje nekretnina na području Općine Fužine te izdavanja rješenja od strane Porezne uprave za 2021. i 2022. godinu.

*Bilješka 2.*

Šifra 611 – Porez i prirez na dohodak ostvaren je u iznosu od 5.968.762,12 kn. Obuhvaća sljedeće skupine poreza i prireza na dohodak:

- porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	5.830.778,30 kn
- porez i prirez na dohodak od samostalnih djelatnosti	315.652,07 kn
- porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	142.251,49 kn
- porez i prirez na dohodak od kapitala	3.218,92 kn
- porez i prirez na dohodak po godišnjoj prijavi	132.739,55 kn
- povrat poreza i prireza na dohodak po godišnjoj prijavi	<u>-455.878,71 kn</u>

Ukupno: 5.968.762,12 kn.

### Bilješka 3.

Šifra 613 – Porezi na imovinu obuhvaćaju sljedeće poreze:

- porez na kuće za odmor (šifra 6131)	386.855,41 kn
- porez na korištenje javnih površina (šifra 6131)	9.440,32 kn
- porez na promet nekretnina (šifra 6134)	<u>2.007.454,99 kn</u>
Ukupno:	2.403.750,72 kn.

Do znatnijeg povećanja je došlo u stavci prihoda od poreza na nekretnina zbog znatnije prodaje nekretnina na području Općine Fužine što je dovelo i do veće naplate poreza na promet nekretnina.

### Bilješka 4.

Šifra 614 – Porezi na robu i usluge ostvareni u iznosu od 91.226,59 kn, a obuhvaćaju porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića. Razrez poreza na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića vrši Porezna uprava prema prijavljenoj potrošnji ugostitelja na području Općine Fužine.

U izvještajnom razdoblju ostvaren je veći prihod po osnovi poreza na potrošnju u odnosu na prethodnu godinu zbog otvaranja ugostiteljskih objekata koji su uslijed pandemije korona virusa bili djelomično zatvoreni u istom izvještajnom razdoblju.

### Bilješka 5.

Šifra 633 – Pomoći proračunu iz drugih proračuna ostvarene su u iznosu od 4.196.836,92 kn, odnosno 283,50 % više nego u istom razdoblju prethodne godine, a odnose se kompenzacijske mjere koje se isplaćuju mjesečno ostvarene u iznosu od 306.371,76 kn, pomoći temeljem prijenosa EU u 2022.godini su se u izvještajnom razdoblju ostvarili u iznosu od 1.804.301,55 kn, te se isti odnose na pomoći ostvarene od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Evropske unije za projekt „Vodoopskrba i odvodnja Općine Fužine“ u sklopu Švicarsko-hrvatskog programa suradnje na smanjenju ekonomskih i socijalnih nejednakosti unutar proširene Evropske unije i dobivenih kapitalnih pomoći iz proračuna Primorsko-goranske županije,

Održavanje javnih i nerazv. cesta - PGŽ	45.000,00 kn
Provođenje programa Pomoć u kući - PGŽ	25.000,00 kn
Sufinanciranje prijevoz putnika (linijski prijevoz) - PGŽ	178.161,94 kn
Suf.manif. "Rock pod branom" - PGŽ	8.000,00 kn
Sufinanciranje ispraćaja "Stare godine u podne" - PGŽ	10.000,00 kn
Surfinanciranje asfaltiranja nerazvrstanih cesta - PGŽ	43.000,00 kn
Suf. proj.uređ. eduk staze Lepenica - PGŽ	166.666,67 kn
Suf. projekta Rekreativni centar "Vicićev most" - PGŽ	108.400,00 kn
Suf.dokum. za projekt Multifunkcionalne sportske dvorane - PGŽ	50.000,00 kn
Suf. projekta Sanjkalistište Plasa - pokretna traka - PGŽ	750.000,00 kn
Projekt ulaganja u objekte dječjih vrtić	
Središnji državni ured za demografiju i mlade	20.610,00 kn
Rekonstrukcija nerazvrstane ceste NC GF 25-1	

Sednjak – Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva  
i državne imovine

50.000,00 kn.

Bilješka 6.

Šifra 638 – Pomoći temeljem prijenosa EU u 2022. godini u izvještajnom razdoblju se nisu realizirale zbog pregleda dokumentacije od strane Agencije za plaćanje koji je još u tijeku.

Bilješka 7.

Šifra 641 – Prihodi od financijske imovine ostvareni su u iznosu od 2.866,31 kn.

Bilješka 8.

Šifra 642 – Prihodi od nefinancijske imovine ostvareni su u iznosu od 1.090.011,71 kn.

Obuhvaćaju:

- naknade za koncesije	6.280,68 kn
- zakup i iznajmljivanje imovine	579.754,14 kn
- naknade za korištenje nefinancijske imovine	503.676,88 kn

Ukupno: 1.090.011,71kn.

Smanjenje od 20,40 % rezultat je manje naplate za iznajmljivanje stambenog prostora i slabije realizacije naknade za korištenje prostora elektrana odnosno energetska renta za jezera na području Općine Fužine koja se koriste za proizvodnju električne energija, te u istom izvještajnom razdoblju došlo do realizacije naknade za eksploataciju mineralnih sirovina u 50% manjem iznosu od planiranih sredstava.

Bilješka 9.

Šifra 651 – Upravne i administrativne pristojbe u izvještajnom razdoblju su se ostvarili u iznosu od 127.327,79 kn ili 11,40 % zbog slabije realizacije prihoda od prodaje biljega.

Bilješka 10.

Šifra 652 – Prihod po posebnim propisima manji su od istih ostvarenih u 2021. godini za 7,60 % zbog ostvarenog manjeg prihoda od šumskog doprinosa u odnosu na prijašnjih godina.

Bilješka 11.

Šifra 653 – Komunalni doprinosi i naknade ostvareni su u iznosu od 2.283.772,13 kn, odnosno za 13,00 % manje od usporednog razdoblja prošle godine zbog slabije realizacije prihoda od komunalne naknade i od komunalnog doprinosa zbog smanjene izgradnje na području Općine Fužine.

Bilješka 12.

Šifra 661 – Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga ostvareni su u iznosu od 44.174,02 kn za razdoblje siječanj – lipanj 2022. godine za uslugu naplate naknade za uređenje voda u visini od 10 % nalaćenih prihoda čiju je naplatu preuzela od Hrvatskih voda početkom II. kvartala 2021. godine.

Bilješka 13.

Šifra 311 – Plaće (bruto) ostvareni su u iznosu od 1.177.613,62 kn. Do smanjenja je došlo jer je u 2021. godini kroz Program ZAŽELI bilo zaposleno 10 djelatnika (žena), te je u Jedinstvenom upravnom odjelu nepopunjeno jedno radno mjesto (komunalno-prometni redar) za kojega se je već nekoliko puta provodio postupak natječaja.

#### Bilješka 14.

Šifra 321 – Naknade troškova zaposlenima ostvarene su u izvještajnom razdoblju u iznosu od 59.194,47 kn što je za 39,90 % više od istih 2021. godine. Razlog povećanja je u stavci stručnog usavršavanja zaposlenika i naknade troškova prijevoza s posla i na posao.

#### Bilješka 15.

Šifra 322 – Rashodi za materijal i energiju ostvareni su u iznosu od 597.341,94 kn što je povećanje za 7,10 % u odnosu na 2021. godinu. Povećanje je došlo jedino u pojedinim stavkama rashoda (šifri 3223) zbog povećanja cijene električne energije povećani su i izdaci za pokriće troškova električne energije i povećanje cijene lož ulja.

#### Bilješka 16.

Šifra 323 – Rashodi za usluge ostvareni su u razdoblju siječanj-rujan 2022. godine u visini od 4.062.738,72 kn što je za 10,70 % manje od istih u prošlogodišnjem izvještajnom razdoblju.

Najveće povećanje je na (šifra 323) i to za 17,2 % zbog povećanja rashoda na računalnim uslugama (provođenje Projekta „Otvoreni proračun“).

#### Bilješka 17.

Šifra 329 – Ostali nespomenuti rashodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 292.874,58 kn što je za 32,90 % manje od istih 2021. godine.

#### Bilješka 18.

Šifra 342 – Kamate za primljene kredite i zajmove više su za 32,00 % u odnosu na isto izvještajno razdoblje 2021. godine.

#### Bilješka 19.

Šifra 351 – Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru ostvarene su u iznosu od 204.495,96 kn te je ista veća zbog plaćanja cjelokupne mjesečne usluge prijevoza Autotransa od čega veći udio podmiruje PGŽ. Usluga prijevoza na relaciji relacija Fužinski Benkovac – Fužine – Fužinski Benkovac tvrtci Dobra d.o.o. koji je raskinut početkom mjeseca srpnja.

#### Bilješka 20.

Šifra 363 – Pomoći unutar općeg proračuna u izvještajnom razdoblju ostvarene su u iznosu od 237.339,28 kn ili 103,00 % više nego 2021. godine u istom razdoblju. Kako su u 2021. godini u izvještajnom razdoblju bile na snazi pandemijske mjere nije bilo zahtjeva za pomoć Osnovnoj školi Ivanka Trohar Fužine za njihove programe, a i županijski bibliobus nije vozio u zimskog razdoblja zbog pandemije.

#### Bilješka 21.

Šifra 372 – Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna u izvještajnom razdoblju ostvareni su u iznosu od 279.262,52 kn ili 13,40 % u odnosu na 2021. godinu. Do povećanja iznosa utrošenih sredstava došlo je zbog povećanog broja korisnika mirovine koji su ostvarili pravo na novčani bon povodom Božićno – novogodišnjih blagdana.

#### Bilješka 22.

Šifra 381 – Tekuće donacije ostvarene su u iznosu od 1.139.738,77 kn što je za 8,90 % više nego 2021. godine. Zbog ukidanja pandemijskih mjera udruge na području Općine imale su više aktivnosti pa je tako i veći iznos odobrenih i isplaćenih donacija prema njima.

#### Bilješka 23.

Šifra 386 – Kapitalne pomoći ostvarene su u iznosu od 1.892.784,77 kn što je za 47,20 % manje nego prethodne godine. Radi se o sredstvima za sufinanciranje realizacije projekta

odlagališta otpada i pretovarne stanice na području Gorskog kotara za koji je zaključen ugovor o sufinanciranju u 2021. godini kao i sufinanciranje programa razvoja vodoopskrbe i SJO na području Općine Fužine, a u svezi Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje.

Bilješka 24.

Šifra 711 – Prihodi od prodaje materijalne imovine – prirodnih bogatstava ostvareni su u iznosu od 741.877,00 kn što je za 8,30 % manje od istog prihoda u 2021. godini. U 2022. godini je ostvarena prodaja zemljišta u vlasništvu Općine po raspisanim javnom natječajima tijekom cijele godine za prodaju nekretnina.

Bilješka 25.

Šifra 721 – Prihodi od prodaje građevinskih objekata su za 22,3% veći od istih u prošlogodišnjem razdoblju. Isti se odnose na prodaju stanova na kojima postoji stanarsko pravo koji se nalaze na području Općine Fužine.

Bilješka 26.

Šifra 421 – Građevinski objekti ostvareni su u iznosu od 3.262.501,58 kn što je za 67,00 % veći iznos od prošle godine u istom razdoblju.

Bilješka 27.

Šifra 842 – Primljeni krediti i zajmovi od kreditnih i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru ostvareni su u iznosu od 518.242,12 kn, a utrošeni su za projekt tematsko – edukativne staze Lepenica čije je korištenje započelo u 2021. godini, te se isti iznos odnosi na ostatak iskorištenih kreditnih sredstava sukladno dinamici izvođenja radova.

Bilješka 28.

Šifra 542 – Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih institucija u javnom sektoru u iznosu od 217.912,66 kn odnosi se na otplatu rata kredita za koje se Općina Fužine zadužila i to: izgradnja dječjeg vrtića u Fužinama, izgradnja prometnice Kraljev jarak u zoni TN T1-2 Vrelo u Fužinama, tematsko-edukativna staza Lepenica i rekonstrukcija doma u Fužinama.

Bilješka 29.

Šifra 547 – Otplata glavnice primljenih zajmova od drugih razina vlasti ostvarena je u iznosu od 92.732,24 kn, a odnosi se na povrat sredstava u državni proračun koja su dobivena za godišnji povrat poreza u 2021. godini.

Bilješka 30.

Šifra X678 – Ukupni prihodi i primici ostvareni su u iznosu od 18.718.964,73 kn što je za 33,80 % bolji rezultat u odnosu na 2021. godinu. Rezultat je to boljeg ostvarenje prihoda od poreza od nesamostalnog rada, poreza na promet nekretnina te općinskih prihoda kao što su zakup poslovnog prostora, energetska renta i komunalna naknada.

**Bilješke uz Bilancu na datum 31. prosinca 2022. godine  
(Obrazac: BIL)**

Bilješka 1.

Šifra B002 - kupna vrijednost nefinancijske imovine AOP 002 na dan 31.12.2022. godine iznosi 159.171.902,32 kn i u odnosu na prethodnu godinu povećana je za 1,60 %.

Vrijednost neproizvedene dugotrajne imovine na dan 31.12.2022. godine je ostao isti kao i početno stanje 01.01.2022. godine.

Šifra 02 – proizvedena dugotrajna imovina na dan 31.12.2022. godine iznosi 98.037.306,07 kn sa povećanjem od 2,6 % u odnosu na stanje 01.01.2022. godinu.

Povećanje se odnosi na ulaganje u cestu Senjak u Fužinama, rekonstrukcije ceste Mostići – Bajer, uređenje poučno biciklističke staze na Lepenicama I. faza, uređenje Vicićevog mosta sa dodatnim sadržajem, uređenje Sanjkališta Plasa i postavljanje pokretne trake, izrada projektne dokumentacija za proširenje groblja u Fužinama, izrada projekta obnove javne rasvjete na području Općine, izrada idejnog rješenja Multifunkcionalne sportske dvorane, uređenje Servisne kućice u Park za Goricom, uređenje i opremanje igrališta DV Snježna pahulja, izrada prostorno planske dokumentacije.

#### Bilješka 2.

Šifra 11 – Novac u banci i blagajni – evidentiran je iznos od 730.888,20 kn, te se isti odnosi na stanje novčanih sredstva na žiro-računu u iznosu od 73.852,69 kn i stanje blagajne u iznosu od 35,51 kn na dan 31.12.2022. godine.

#### Bilješka 3.

Šifra 15 - Dionice i udjeli u glavnici - ukupni udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru i izvan javnog sektora iznose ukupno 3.907.704,00 kn. Pojedinačni iznosi su:

<b>Udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru</b>	<b>Udjeli u glavnici (iznosi u kunama)</b>
KTD Fužine d.o.o.	318.000,00 kn (100,00 %)
Komunalac d.o.o.	230.700,00 kn (11,18 %)
Komunalac – vodoopskrba i odvodnja d.o.o.	3.350.504,00 kn (11,18 %)
Radio Gorski kotar d.o.o.	8.500,00 kn (10,63 %)
<b>UKUPNO</b>	<b>3.907.704,00 kn</b>

### **OBVEZNE BILJEŠKE UZ BILANCU ZA 2022. GODINU**

1. Popis ugovornih odnosa i slično koji uz ispunjenje određenih uvjeta mogu postati obveza ili imovina:

– u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine nije bilo ugovornih odnosa tog tipa

2. Popis sudskih sporova u tijeku:

<b>Red.br.</b>	<b>Opis prirode spora</b>	<b>Procjena financijskog učinka</b>
1.	Plinacro d.o.o. – ovrha radi naplate potraživanja; ovršni postupci Ovr-93/13 i Ovr-94/13 pred općinskim sudom u Delnicama	1.000.000,00 kn
2.	Opačić Miroslav – naknada štete/isplata	260.000,00 kn
3.	HEP Proizvodnja d.o.o. – isplata pred TS u Rijeci, pod poslovnim.br. P-770/20145 donesena je presuda 18.03.2016.g. kojom je odbijen tužbeni zahtjev za isplatom iznosa od 9.683.522,88 kn tužitelju (komunalna naknada za jezera)	9.683.522,88 kn
4.	Marija Galović – pred OS U Delnicama pod posl.br. Rz-85/12 vodio se pojedinačni ispravni	10.000,00 kn

	postupak po prijedlogu M. Galović radi upisa prava vlasništva na njeno ime na k.č. 4300 k.o. Lič	
5.	Poslovna zona Lič – koji se vodi pod posl. Brojem: P-1893/17, radi utvrđivanja prava vlasništva protiv upisanih zk vlasnika. Postupak je pravomoćno okončan presudom od 28.02.2018. godine, koja je provedena u zemljišnim knjigama. Dana 19.03.2018. godine podnesena je tužba radi utvrđivanja prava vlasništva spram preostalih suvlasnika. Istovremeno je pokrenut postupak pred nadležnim katastrom radi promjene posjedovnog stanja. Katastar je udovolji prijedlogu te je umjesto RH kao posjednika upisao Općinu Fužine, izuzev na k.č. 3619/2 i 3619/3 k.o. Lič za koji je podnesen novi prijedlog. Dana 06.06.2019. godine podneseni su Općinskom sudu u Rijeci Zemljišnoknjižnom odjelu u Delnicama zahtjevi za provođenje pojedinačnih ispravnih postupaka za sve zemljišnoknjižne uloške u kojima se nalaze nekretnine nekadašnje „Ekonomije“ (ukupno 13 postupaka).	10.000,00 kn
<b>U K U P N O :</b>		<b>10.963.522,88 kn</b>

**Bilješke uz Izvještaj o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji  
za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine  
(Obrazac: RAS - funkcijski)**

Bilješka broj 1.

Šifra R1 - ukupni evidentirani rashodi prema funkcijskoj klasifikaciji za 2022. godinu iznose 14.646.137,82 kn i manji su za veći su za 5,4 % u odnosu na prethodnu godinu, a odnose se na:

- Opće javne usluge – 19,67 %
- Javni red i sigurnost – 1,19 %
- Ekonomski poslovi – 20,96 %
- Zaštita okoliša – 3,26 %
- Usluge unapređenja stanovanja i zajednice – 44,89 %
- Rekreacija, kultura i religija – 4,89 %
- Obrazovanje – 2,24 %
- Socijalna zaštita – 2,90 %

**Bilješke uz Izvještaj o promjenama u vrijednosti i obujmu imovine i obveza  
za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine  
(Obrazac: P-VRIO)**

Bilješka broj 1.

Šifra 9152 – Promjene u vrijednosti (revalorizacija) i obujmu obveza evidentiran je iznos od 5.430,00 kn, te se iznos odnosi na isknjižavanje obveza iz prijašnjih godina po usklađivanju knjigovodstvenog stanja.

**Bilješke uz Izvještaj o obvezama  
za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine  
(Obrazac: OBVEZE)**

Bilješka 1.

Šifra V001 – Stanje obveza na početku izvještajnog razdoblja iznosilo je 8.108.180,05 kn.

Bilješka 2.

Šifra V006 – Stanje obveza na kraju izvještajnog razdoblja, odnosno na dan 31. prosinca 2022. godine iznosi 6.013.220,25 kn.

Bilješka 3.

Šifra V007 – Stanje dospjelih obveza na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 4.182.743,94 kn – najveći udio obveza se odnosi na (šifru D 238) 4.026.287,23 n koja se odnosi za nepodmirene obveze prema tvrtci Komunalac vodoopskrba i odvođanja d.o.o. Delnice za sufinanciranje programa razvoja vodoopskrbe i SJO na području Općine Fužine, a u svezi Švicarsko-Hrvatskog programa suradnje.

Bilješka 4.

Šifra V009 – Stanje nedospjelih obveza na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 3.369.270,00 kn. Obuhvaća obveze po računima koji terete izvještajno razdoblje, ispostavljeni su nakon 31. prosinca 2022. godine pa isti nisu mogli biti podmireni u izvještajnom razdoblju, obročna otplata obveza korištenja cestovnog zemljišta prema Hrvatskim autocestama po Sporazumu (iznos od 660.301,91 kn) i obveze po kreditnim zaduženjima:

- obveze za rashode poslovanja	987.933,84 kn
- obveze za nabavu nefinancijske imovine	283.655,00 kn
- obveze za financijsku imovinu	<u>2.097.681,16 kn</u>
Ukupno:	3.369.270,00 kn.

**Izvještaj o korištenju proračunske zalihe:**

Općina Fužine u 2022. godini nije koristila proračunsku rezervu koja je planirana u Proračunu za 2022. godini u visini od 10.000,00 kn.

Fužine, 15.02.2023.

Bilješke sastavila: Jasminka Budiselić

Općinski načelnik

David Bregovac