

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 35. Statuta Općine Fužine („Službene novine PGŽ broj 23/03, 30/09 i 12/13), Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj 20.12.2016. godine donijelo je

ODLUKU

o dodjeli na privremeno korištenje prostora u vlasništvu Općine Fužine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom se propisuju uvjeti, mjerila i postupci za dodjelu prostora u vlasništvu Općine Fužine na privremeno korištenje udrugama, političkim strankama, fizičkim i pravnim osobama.

Prostori u vlasništvu Općine Fužine (nadalje: prostori) koji se daju na privremeno korištenje su:

1. Velika sala Doma kulture u Fužinama,
2. Velika sala Doma kulture u Liču,
3. Velika sala Vatrogasnog doma u Vratima (I kat)
4. Vijećnica Općinskog vijeća općine Fužine.

Članak 2.

Privremenim korištenjem smatra se korištenje prostora za održavanje jednokratnih redovnih aktivnosti, projekata i seminara političkih stranaka, održavanje projekata, seminara, proslava, svadbi i drugih događanja u organizaciji fizičkih i pravnih osoba koje ne traje duže od 30 dana.

II. UVJETI I NAČIN DAVANJA PROSTORA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE

Članak 3.

Prostori iz članka 1. ove Odluke dodjeljuju se na privremeno korištenje temeljem pisanog Zahtjeva korisnika upućenog načelniku Općine Fužine .

Zahtjev za privremeno korištenje prostora obavezno sadrži:

- podatke o podnositelju zahtjeva
- vremensko razdoblje i dužinu trajanja korištenja prostora (datum i broj sati),
- vrstu aktivnosti koja se želi obavljati u prostoru.

Članak 4.

Prostori Općine Fužine mogu se dati na privremeno korištenje bez naknade ili uz naknadu, a iznos naknade za privremeno korištenje utvrđuje se ovom Odlukom.

Naknada za privremeno korištenje prostora se uplaćuje na blagajni Općine Fužine ili na žiro račun Općine a dobivena sredstva koriste se za tekuće održavanje istih.

Članak 5.

Prostori iz članka 1. ove Odluke mogu se dati na privremeno korištenje **bez naknade** za:

- rad Vijeća mjesnih odbora, rad Općinskog vijeća i njegovih radnih tijela te za rad odbora imenovanih od strane općinskog načelnika,
- rad udruga s područja Općine Fužine,
- rad udruga van područja Općine Fužine ukoliko se radi o organizaciji skupa, sastanka, priredbe, prezentacije i sl. od interesa i za Općinu Fužine ili je Općina suorganizator,
- književne, kazališne i glazbene priredbe ukoliko se organiziraju bez naplaćivanja ulaznica.

Članak 6.

Visina naknade za privremeno korištenje iznosi :

Redni broj		Izborna promidžba		Ostale prigode	
		Zimski period	Ljetni period	Zimski period	Ljetni period
1.	PROSTORI DVORANA DOMOVA KULTURE	1000,00 kn/dan	650,00 kn/dan	800,00 kn/dan	400,00 kn/dan
2.	PROSTOR VIJEĆNICE	40,00 kn/h	20,00 kn/h	30,00 kn/h	10,00 kn/h

Ukoliko se prostor označen pod 2. koriste po danima (minimum 2 ili više), cijena iznosi 50% iznosa prostora dvorana domova kulture po danu.

Visina navedenih naknada uvećava se za pripadajući PDV.

Članak 7.

Korisnicima privremenog korištenja prostora koji nemaju prebivalište /sjedište na području Općine Fužine cijena za svaku kategoriju povećava se za 20% u odnosu na cjenik iz članka 6. ove Odluke.

Korisnicima privremenog korištenja prostora iz st. 6. i 7. ove Odluke, povećava se dodatno za 10% korištenje ukoliko korisnik ne može ili nije osigurao uslugu čišćenja.

U cijene nije uključen trošak organizacije, zaštitarske ili redarske usluge i slično koje osigurava o svom trošku sam korisnik.

Članak 8.

U slučajevima koji nisu definirani ovom Odlukom načelnik Općine Fužine može odrediti cijenu naknade privremenog korištenja prostora ili iste dati na privremeno korištenje bez naknade.

Članak 9.

Na temelju podnijetog Zahtjeva Općina Fužine zastupana po načelniku i podnositelj zahtjeva sklapaju ugovor o privremenom korištenju prostora najkasnije prije početka korištenja prostora.

Sve poslove oko zaprimanja zahtjeva, pripreme ugovora te ostale administrativne poslove obavlja JUO Općine Fužine.

Članak 10.

Ugovor o privremenom korištenju prostora sadrži sljedeće:

- podatke o ugovornim stranama
- podatke o prostoru koji se daje na privremeno korištenje
- podatke o programu odnosno aktivnosti koja će se u prostoru obavljati
- iznos naknade za korištenje prostora
- obaveze korisnika glede brige o prostoru, protupožarne zaštite, osiguranje reda i mira, te osiguranje čistoće i urednosti.
- obveze korisnika glede saniranja eventualne štete nastale na objektu ili inventaru koji se nalazi u prostoru koji se daje na privremeno korištenje.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini najamnine za korištenje Doma Fužine i Doma Lič (Klasa: 022-05/95-237/01, urbroj: 2112/03-237/95 od 21. srpnja 1995. godine)

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Fužine“.

KLASA:021-05/16-01/06

URBROJ:2112/03-01-16-19

Fužine, 20.12.2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Damir Zanoškar, v.r.