

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavka 2. i članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 48. Statuta Općine Fužine („Službene novine Općine Fužine“ broj 7/18, 01/20) Općinski načelnik Općine Fužine, dana 16. lipnja 2020. godine donio je

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1)

I. Pravna osnova

Članak 1.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije je 29. svibnja 2020. izdao mišljenje KLASA: 351-01/20-04/62 URBROJ: 2170/1-03-08/3-20-4 da bi za Urbanistički plan uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) bilo potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Ovom Odlukom pokreće se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) (u daljnjem tekstu: Plan).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene provodi se u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

Članak 3.

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana provest će se postupak prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

Članak 4.

Tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene je Općinski načelnik Općine Fužine.

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Fužine (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

II. Razlozi donošenja

Članak 5.

Razlog izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) je osiguravanje detaljnih planskih preuvjeta razvoja sukladno Prostornom planom uređenja Općine Fužine (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 5/05, 16/09, 11/10-ispravak, 16/11, 8/13, 31/14 i Službene novine Općine Fužine 2/17, 8/17 i 2/20) i projektima privatnih vlasnika za mogućnost realizacije ugostiteljsko – turističkog sadržaja iz skupine kampovi – glamping, te utvrđivanje mogućnosti realizacije izgradnje hotela.

III. Ciljevi i programska polazišta

Članak 6.

Ciljevi Plana su:

- stvaranje prostorno-planskih preduvjeta za unapređenje stanja u prostoru sukladno Prostornom planu uređenja Općine Fužine (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 5/05, 16/09, 11/10- ispravak, 16/11, 8/13, 31/14 , i službene novine Općine Fužine 2/17, 8/17 i 2/20) u svim tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana
- provjera i po potrebi korekcija karte namjene površina sukladno smjernicama plana šireg obuhvata
- provjera mreže i rješenja komunalnih i infrastrukturnih građevina - revidiranje postojećih širina, i usklađenje koridora svih lokalnih i ostalih prometnica unutar naselja, pješačkih i biciklističkih puteva, lokacija benzinskih crpki, parkirališta i sl.
- provjera i ažuriranje mreže javnih i društvenih djelatnosti unutar naselja
- provjeru sustava i rješenja vezanih za vodne površine - usklađenje obuhvata poplavnog područja koji nastaje kod incidentne situacije rušenja brane akumulacijskih jezera Bajer i Lepenica
- utvrđivanje planskog okvira vezanog za mogućnost realizacije hotela na neizgrađenom dijelu građevinskog područja uz istočnu obalu jezera Bajer unutar naselja, sve sukladno Planu šireg područja i Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli,
- provjera i korekcija općih uvjeta za smještaj i gradnju ugostiteljskih programa unutar naselja
- utvrđivanje planskog okvira vezanog za mogućnost realizacije ugostiteljsko-turističkog programa na lokaciji neposredno uz branu na jezeru Bajer sve sukladno Planu šireg područja i Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi-glamping
- provjera i revidiranje opsega i zauzetosti prostora zelenim površinama unutar naselja
- te po potrebi revizija i provjera ostalih elemenata prostornih segmenata na zahtjev JLS i nadležnih tijela u postupku.

Članak 7.

Obuhvat Plana utvrđen je Prostornim planom uređenja Općine Fužine (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 5/05, 16/09, 11/10- ispravak, 16/11, 8/13, 31/14 , i Službene novine Općine Fužine 2/17, 8/17 i 2/20).

Za potrebe izrade Plana, radna podloga biti će postojeći Urbanistički plan uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 38/07, 23/11 i Službene novine Općine Fužine 2/18).

IV. Redoslijed radnji u postupku Ocjene

Članak 8.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju

javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08 i 80/13), a one su redom sljedeće:

1. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš započinje donošenjem Odluke Općinskog načelnika, a koja se Odluka objavljuje na internetskim stranicama Općine Fužine
2. Općinski načelnik dužan je pribaviti mišljenja tijela određenih posebnim propisima iz članka 9. ove Odluke, u koju svrhu će istima dostaviti zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene. Rok za dostavu mišljenja je 30 dana od dana primitka zahtjeva.
3. Ukoliko Općinski načelnik ocijeni potrebnim, osigurati će dodatna pojašnjenja s tijelima koja su dostavila mišljenje iz točke 2. ovog članka.
4. Nositelj izrade dostavlja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.
5. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.
Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.
6. Prije donošenja odluke u postupku ocjene kojom Općinski načelnik utvrđuje da za Plan „jest potrebno“ ili „nije potrebno“ provesti postupak strateške procjene, Općinski načelnik je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, pri čemu je obvezan dostaviti prijedlog Odluke, zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene i mišljenja tijela iz točke 2. ovog članka.
7. Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije iz točke 6. ovog članka, ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka o obvezi provedbe strateške procjene.
Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
8. U svrhu informiranja javnosti, odluka iz točke 7. ovoga članka objavljuje se na internetskoj stranici Općine Fužine.

V. Popis tijela koje sudjeluju u postupku Ocjene

Članak 9.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš sudjelovati će sljedeća tijela:

1. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije, Zdravstveno ekološki odjel, Krešimirova 52 A, 51000 Rijeka

2. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka,
3. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
5. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Riva 10, Rijeka
6. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
7. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
8. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka
9. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice
10. HEP ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina2, 51000 Rijeka
11. Komunalac d.o.o., Supilova 173, 51300 Delnice
12. JU Priroda, Grivica 4, 51000 Rijeka

Članak 10.

Općina Fužine dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08 i 80/13), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na službenim stranicama Općine Fužine.

KLASA: 022-05/20-03/01
URBROJ: 2112/03-02-20-167
Fužine, 16. lipanj 2020.


Općinski načelnik
David Bregovac